

Bokslut och nyckeltal

Fastighetskavaljer AB · Org.nr 556570-2841

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-01 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	348	348	348	348
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	1	2	0	0
Total omsättning	349	350	348	348
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	51	47	39	27
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	76	76	76	52
Summa rörelsekostnader	-127	-123	-115	-79
Rörelseresultat	223	226	233	269
EBITDA	299	302	309	321
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	223	228	233	271
Skatt	0	0	48	56
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	223	228	233	271
Årets resultat	415	-414	185	215
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	1
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	0	0
Övriga finansiella kostnader	1	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	223	228	233	271
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	192	-642	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	633	709	785	245
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	633	709	785	245
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	633	709	785	245

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	431	0	203	203
Övriga kortfristiga fordringar	127	92	138	23
Summa kortfristiga fordringar	558	92	341	226
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	370	785	785	1 258
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	929	877	1 126	1 484
Summa tillgångar	1 561	1 586	1 911	1 729

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	20	20	20	20
Summa bundet eget kapital	120	120	120	120
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	993	1 407	1 222	1 357
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	415	-414	185	215
Summa fritt eget kapital	1 408	993	1 407	1 572
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	1 527	1 113	1 527	1 692
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	1	1	1	1
Summa långfristiga skulder	1	1	1	1
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	0	2	310	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	439	0	0
Övriga kortfristiga skulder	33	32	74	37
Summa kortfristiga skulder	33	473	384	37
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	1 561	1 586	1 911	1 729

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	1 300	1 300	1 300	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	1 300	1 300	1 300	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	2 812,12 %	185,41 %	293,23 %	4 010,81 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	97,82 %	70,18 %	79,91 %	97,86 %
Avkastning på eget kapital (%)	14,60 %	20,49 %	15,26 %	16,02 %
Riskbuffert (%)	11,41 %	14,38 %	12,19 %	15,67 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	64,37 %	65,23 %	66,95 %	77,59 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).