

Bokslut och nyckeltal

Fastighets AB Trekanten 8 · Org.nr 556569-7587
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-29 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	721	678	673	650
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	3	1	0
Total omsättning	721	681	674	650
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	136	118	93	107
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	91	91	91	91
Summa rörelsekostnader	-227	-209	-184	-198
Rörelseresultat	493	472	490	453
EBITDA	584	563	581	544
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	314	296	394	385
Skatt	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	314	296	394	385
Årets resultat	0	0	-1	0
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	1	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	180	176	96	67
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	314	296	394	385
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	-314	-297	-395	-386
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	3 564	3 655	3 747	3 838
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	3 564	3 655	3 747	3 838
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	3 564	3 655	3 747	3 838

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	749	756	679	485
Övriga kortfristiga fordringar	1	1	34	38
Summa kortfristiga fordringar	750	757	713	523
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	61	44	57	226
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	811	801	770	749
Summa tillgångar	4 375	4 456	4 517	4 587

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	20	20	20	20
Summa bundet eget kapital	120	120	120	120
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	240	240	241	241
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-1	0
Summa fritt eget kapital	240	240	240	241
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	360	360	360	361
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	3 473	3 557	3 642	3 726
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	3 473	3 557	3 642	3 726
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	84	84	84	84
Leverantörsskulder	0	5	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	340	340	340	340
Övriga kortfristiga skulder	118	110	91	76
Summa kortfristiga skulder	542	539	515	500
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	4 375	4 456	4 517	4 587

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	6 637	6 637	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	6 637	6 637
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	6 637	6 637	6 637	6 637
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	149,63 %	148,61 %	149,51 %	149,80 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	8,23 %	8,08 %	7,97 %	7,87 %
Avkastning på eget kapital (%)	87,22 %	82,22 %	109,44 %	106,65 %
Riskbuffert (%)	6,81 %	6,30 %	8,54 %	8,27 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	68,38 %	69,76 %	72,81 %	69,69 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).