

Bokslut och nyckeltal

Solvägen Fastighets AB · Org.nr 556509-3837
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-06 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	900	900	800	800
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	900	900	800	800
Rörelsens kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	56	55	32	52
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	247	247	247	249
Summa rörelsekostnader	-303	-302	-279	-301
Rörelseresultat	597	598	522	499
EBITDA	844	845	769	748
Resultat	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat före skatt	25	-35	-12	34
Skatt	0	90	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	25	-35	-12	34
Årets resultat	-470	5	3	9
Jämförelsestörande poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	633	534	465
Övriga finansiella kostnader	572	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	25	-35	-12	34
Bokslutsdispositioner	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04

Koncernbidrag	-495	130	15	-25
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Byggnader och mark	4 026	4 273	4 520	4 766
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	4 026	4 273	4 520	4 766
Finansiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	11 072	11 359	11 119	10 929
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	11 072	11 359	11 119	10 929
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa anläggningstillgångar	15 098	15 632	15 639	15 695

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	10	1	25	31
Summa kortfristiga fordringar	10	1	25	31
Kassa och bank	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	13	84	65	72
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa omsättningstillgångar	23	84	91	102
Summa tillgångar	15 121	15 716	15 729	15 798

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Aktiekapital	300	300	300	300
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	60	60	60	60
Summa bundet eget kapital	360	360	360	360
Fritt eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserat resultat	301	116	113	104
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	-470	5	3	9
Summa fritt eget kapital	-169	121	116	113
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital	191	481	476	473
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	14 512	14 878	15 106	15 180
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	10	25
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	14 512	14 878	15 116	15 205
Kortfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Skulder till kreditinstitut, korta	309	196	74	76
Leverantörsskulder	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	109	161	63	43
Summa kortfristiga skulder	418	357	137	119
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital och skulder	15 121	15 716	15 729	15 798

Noter

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Antal anställda				0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	17 250	17 250	17 250	17 250
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	17 250	17 250	17 250	17 250
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kassalikviditet (%)	5,50 %	23,81 %	65,69 %	86,55 %

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Soliditet (%)	1,26 %	3,06 %	3,03 %	2,99 %
Avkastning på eget kapital (%)	13,09 %	-7,28 %	-2,52 %	7,19 %
Riskbuffert (%)	0,12 %	-0,35 %	-0,18 %	0,12 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	66,33 %	66,44 %	65,25 %	62,38 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).