

Bokslut och nyckeltal

Pemasi Fastighets AB · Org.nr 556497-2825

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-21 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 476	1 468	1 565	1 574
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	1 476	1 468	1 565	1 574
Rörelsens kostnader	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	321	446	665	225
Personalkostnader	181	0	0	0
Avskrivningar	208	140	149	149
Summa rörelsekostnader	-710	-586	-814	-374
Rörelseresultat	766	883	752	1 200
EBITDA	974	1 023	901	1 349
Resultat	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat före skatt	506	640	585	1 702
Skatt	2	12	7	151
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	506	640	585	1 087
Årets resultat	6	47	28	543
Jämförelsestörande poster	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	15	40	36	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	274	282	202	113
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	506	640	585	1 087
Bokslutsdispositioner	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06

Koncernbidrag	-498	-582	-550	-1 008
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	615
Balansräkning	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Byggnader och mark	9 132	4 462	4 602	4 742
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	65	0	0	9
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	9 197	4 462	4 602	4 751
Finansiella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa anläggningstillgångar	9 197	4 462	4 602	4 751

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Kundfordringar	0	0	458	13
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	700	450	0
Övriga kortfristiga fordringar	81	237	367	3
Summa kortfristiga fordringar	81	937	1 275	16
Kassa och bank	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	532	912	952	1 899
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa omsättningstillgångar	614	1 848	2 227	1 914
Summa tillgångar	9 810	6 310	6 829	6 665

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	20	20	20	20
Summa bundet eget kapital	120	120	120	120
Fritt eget kapital	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Balanserat resultat	343	997	1 419	876
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	6	47	28	543
Summa fritt eget kapital	349	1 044	1 447	1 419
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa eget kapital	469	1 164	1 567	1 539
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	8 371	4 576	4 576	4 576
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	8 371	4 576	4 576	4 576
Kortfristiga skulder	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Skulder till kreditinstitut, korta	89	0	0	0
Leverantörsskulder	6	3	93	6
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	290	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	585	568	593	545
Summa kortfristiga skulder	970	571	686	551
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa eget kapital och skulder	9 810	6 310	6 829	6 665

Noter

	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Antal anställda	1	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	10 550	7 700	7 700	7 700
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	10 550	7 700	7 700	7 700
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	700	450	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Kassalikviditet (%)	63,20 %	323,82 %	324,64 %	347,55 %

	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Soliditet (%)	4,78 %	18,45 %	22,95 %	23,09 %
Avkastning på eget kapital (%)	107,89 %	54,98 %	37,33 %	70,63 %
Riskbuffert (%)	5,02 %	9,13 %	7,69 %	15,80 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	52,91 %	62,87 %	50,35 %	76,24 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).