

Bokslut och nyckeltal

Alvesta Fastighetsservice AB · Org.nr 556495-9616
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-19 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 150	1 520	880	500
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	31	138
Total omsättning	1 150	1 520	911	638
Rörelsens kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	138
Övriga externa kostnader	209	244	315	243
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	428	428	265	51
Summa rörelsekostnader	-637	-672	-580	-432
Rörelseresultat	513	848	330	207
EBITDA	941	1 276	595	258
Resultat	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat före skatt	3	169	8	54
Skatt	1	4	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	243	487	8	54
Årets resultat	2	165	8	54
Jämförelsestörande poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	270	361	322	153
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	243	487	8	54
Bokslutsdispositioner	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-240	-318	0	0
Balansräkning	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Byggnader och mark	12 780	13 049	13 317	0
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	875	1 035	897	303
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	13 897
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	13 655	14 084	14 214	14 200
Finansiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	120	120	120	120
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa anläggningstillgångar	13 775	14 204	14 334	14 320

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kundfordringar	0	0	100	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	914	731	356	317
Summa kortfristiga fordringar	914	731	456	317
Kassa och bank	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	622	375	254	541
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa omsättningstillgångar	1 535	1 106	710	858
Summa tillgångar	15 311	15 310	15 044	15 178

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserat resultat	1 721	1 556	48	-6
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	1 500	0
Årets resultat	2	165	8	54
Summa fritt eget kapital	1 723	1 721	1 556	48
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital	1 773	1 771	1 606	98
Summa obeskattade reserver	558	318	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Obligationslån	5 985	6 195	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	6 700	6 700	6 405	6 615
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	6 700	8 200
Summa långfristiga skulder	12 685	12 895	13 105	14 815
Kortfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Skulder till kreditinstitut, korta	210	210	210	210
Leverantörsskulder	0	37	25	32
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	85	79	98	23
Summa kortfristiga skulder	295	326	333	265
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital och skulder	15 311	15 310	15 044	15 178

Noter

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	7 000	7 000	7 000	7 000
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	7 000	7 000	7 000	7 000
Villkorat aktieägartillskott	1 500	1 500	1 500	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	1 500	1 500	1 500	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kassalikviditet (%)	520,68 %	339,26 %	213,21 %	323,77 %

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Soliditet (%)	14,47 %	13,22 %	10,68 %	0,65 %
Avkastning på eget kapital (%)	10,97 %	24,07 %	0,50 %	55,10 %
Riskbuffert (%)	1,29 %	2,82 %	-0,20 %	0,35 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	44,61 %	55,79 %	37,50 %	41,40 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).