

Bokslut och nyckeltal

Fastighets AB Prince Philip · Org.nr 556488-0028
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-18 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	10 583	10 336	12 052	8 980
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	6	0	23	862
Total omsättning	10 589	10 336	12 075	9 842
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	2 317	3 512	2 220	2 073
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	3 368	3 329	3 259	3 523
Summa rörelsekostnader	-5 685	-6 841	-5 479	-5 596
Rörelseresultat	4 903	3 495	6 597	3 875
EBITDA	8 271	6 824	9 856	7 398
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	104 088	-135 419	-111 282	-8 579
Skatt	357	479	113	2 086
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	104 121	-134 710	-109 964	-7 075
Årets resultat	-149	-15 433	-47 272	21 808
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	-1 367	36 622
Ränteintäkter från koncernföretag	88 690	123 145	140 617	61 853
Externa ränteintäkter	56	12 099	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	85 892	77 409	17 164	18 555
Externa räntekostnader	4 276	75 196	170 175	76 961
Övriga finansiella kostnader	0	120 844	68 471	347 879
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	104 121	-134 710	-109 964	-7 075
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	-103 881	120 465	64 123	32 472
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-33	-709	-1 318	-1 504
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	64 224	65 086	66 189	67 594
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	23 663	25 593	26 160	24 944
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	6 547	422	1 253	2 832
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	94 434	91 101	93 602	95 370
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	-1 367	36 622
Fordringar på koncern- och intresseföretag	1 010 440	1 002 990	1 624 000	1 966 100
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	1 010 440	1 002 990	3 863 880	4 205 980
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	1 104 870	1 094 090	3 957 480	4 301 350

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	1 425
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	873 933	824 086	1 412 880	830 605
Övriga kortfristiga fordringar	3 674	3 471	4 413	5 495
Summa kortfristiga fordringar	877 607	827 557	1 417 290	837 525
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	877 607	827 557	1 417 290	837 525
Summa tillgångar	1 982 480	1 921 650	5 374 770	5 138 870

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	200	200	200	200
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	20	0	0
Övrigt bundet eget kapital	20	0	20	20
Summa bundet eget kapital	220	220	220	220
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	951 048	966 482	3 253 630	3 231 830
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	-149	-15 433	-47 272	21 808
Summa fritt eget kapital	950 899	951 049	3 206 358	3 253 638
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	951 119	951 269	3 206 580	3 253 850
Summa obeskattade reserver	19 520	19 487	18 778	17 460
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	9 378	9 025	8 546	8 355
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	90 545	89 862	1 770 730	1 508 510
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	806 374	847 649	340 801	333 060
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	896 919	937 511	2 111 530	1 841 570
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	910	0	0
Leverantörsskulder	551	697	484	476
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	103 881	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	1 111	2 749	28 853	17 158
Summa kortfristiga skulder	105 543	4 356	29 337	17 634
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	1 982 480	1 921 650	5 374 770	5 138 870

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	93 323	93 323	93 323	93 323
Övriga säkerheter	2 760 750	2 831 460	2 239 880	7 481 170
Summa säkerheter	2 854 070	2 924 780	2 333 200	7 574 500
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	5 327 510	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	5 327 510	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	1 935 240	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	831,52 %	18 998,09 %	4 831,07 %	4 749,49 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	48,76 %	50,31 %	59,94 %	63,59 %
Avkastning på eget kapital (%)	10,77 %	-13,93 %	-3,41 %	-0,22 %
Riskbuffert (%)	0,84 %	-21,69 %	-9,21 %	-15,31 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	1 835,86 %	1 342,29 %	1 221,49 %	4 450,97 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).