

# Bokslut och nyckeltal

PPI Ramsdals Fastighets AB · Org.nr 556480-8342

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-05 från Merinfo.se

## Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

## Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	7 527	7 319	6 787	6 984
Övriga rörelseintäkter	339	690	344	8 868
Total omsättning	7 866	8 009	7 131	15 852
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Kostnad sålda varor	13 524	0	0	0
Rörelseresultat	-9 048	4 252	2 688	12 558
EBITDA	-8 604	4 638	3 134	13 074
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	-15 993	3 209	2 126	12 045
Skatt	-1 293	164	179	-22
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-15 993	3 209	2 126	12 045
Årets resultat	-14 700	84	548	6 582
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	371	90	31	101
Externa ränteintäkter	13	6	0	1
Räntekostnader till koncernföretag	7 329	1 137	589	614
Externa räntekostnader	0	2	4	1
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-15 993	3 209	2 126	12 045
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Koncernbidrag	0	-2 961	-1 399	-5 485
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

## Tillgångar

## Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	129 715	44 173	44 398	44 801
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	129 715	44 173	44 398	44 801
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	129 715	44 173	44 398	44 801

## Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	55	198	24	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	747	689	340	45
Summa kortfristiga fordringar	802	887	364	45
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	802	887	364	45
Summa tillgångar	130 517	45 060	44 762	44 846

## Eget kapital och skulder

### Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	20	20	20	20
Summa bundet eget kapital	120	120	120	120
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Balanserat resultat	10 305	12 859	12 311	5 729
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	4 490	0	0	0
Årets resultat	-14 700	84	548	6 582
Summa fritt eget kapital	95	12 943	12 859	12 311
	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Summa eget kapital	215	13 063	12 979	12 431
Summa obeskattade reserver	468	468	468	468
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	755	2 048	1 885	1 723
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	126 042	9 813	5 799	3 858
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	126 042	9 813	5 799	3 858
<b>Kortfristiga skulder</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	0	61	76	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	1 478	18 070	22 536	25 625
Övriga kortfristiga skulder	1 559	1 537	1 019	741
Summa kortfristiga skulder	3 037	19 668	23 631	26 366
	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Summa eget kapital och skulder	130 517	45 060	44 762	44 846

## Noter

	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	5 967	54 437	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	5 967	54 437	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	70 000	702 625	0	0
Summa ansvarsförbindelser	70 000	702 625	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>	<b>2021-12</b>
Kassalikviditet (%)	26,41 %	4,51 %	1,54 %	0,17 %
Soliditet (%)	0,45 %	29,81 %	29,83 %	28,55 %
Avkastning på eget kapital (%)	-2 726,43 %	23,89 %	15,92 %	94,08 %
Riskbuffert (%)	-12,31 %	5,80 %	4,07 %	26,20 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	-115,11 %	59,41 %	40,06 %	181,27 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0