

Bokslut och nyckeltal

Accent Fastighets AB · Org.nr 556476-3729

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-05 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomomsättning el. resultatavräknade fakturor	11 274	11 126	10 545	9 984
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	11 274	11 126	10 545	9 984
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	9 116	4 880	8 103	3 982
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	900	900	900	900
Summa rörelsekostnader	-10 016	-5 780	-9 003	-4 882
Rörelseresultat	1 259	5 347	1 543	5 103
EBITDA	2 159	6 247	2 443	6 003
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	1 610	4 348	1 515	4 438
Skatt	370	940	351	933
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	1 090	4 955	1 219	4 913
Årets resultat	1 241	3 407	1 165	3 504
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	148	156	131	23
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	316	548	454	213
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	1 090	4 955	1 219	4 913
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	520	-607	296	-475
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	45 089	45 989	46 889	47 788
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	45 089	45 989	46 889	47 788
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	45 089	45 989	46 889	47 788

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	12	5	13	5
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	675	71	570	70
Summa kortfristiga fordringar	687	76	583	75
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	8 540	7 942	5 295	5 953
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	9 227	8 017	5 878	6 028
Summa tillgångar	54 316	54 006	52 767	53 816

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	1 500	1 500	1 500	1 500
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	300	300	300	300
Summa bundet eget kapital	1 800	1 800	1 800	1 800
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	33 586	30 179	29 314	26 470
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	1 241	3 407	1 165	3 504
Summa fritt eget kapital	34 827	33 586	30 479	29 974
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	36 627	35 386	32 279	31 774
Summa obeskattade reserver	6 703	7 223	6 616	6 912
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	9 400	9 800	11 171	13 327
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	9 400	9 800	11 171	13 327
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	423	570	1 495	578
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	1 163	1 027	1 206	1 225
Summa kortfristiga skulder	1 586	1 597	2 701	1 803
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	54 316	54 006	52 767	53 816

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	41 055	41 055	41 055	41 055
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	41 055	41 055	41 055	41 055
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	300	660
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	581,78 %	502,07 %	217,62 %	334,33 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	77,23 %	76,14 %	71,13 %	69,24 %
Avkastning på eget kapital (%)	2,60 %	12,05 %	3,25 %	13,18 %
Riskbuffert (%)	0,03 %	5,94 %	0,19 %	8,24 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	12,48 %	49,46 %	15,87 %	51,34 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).