

Bokslut och nyckeltal

J.P. Properties AB · Org.nr 556463-9317

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-07 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomomsättning el. resultatavräknade fakturor	4 652	4 590	4 200	4 200
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	2	30	0	0
Total omsättning	4 654	4 620	4 200	4 200
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	574	671	1 306	1 050
Personalkostnader	18	8	0	0
Avskrivningar	1 916	1 932	1 771	1 655
Summa rörelsekostnader	-2 508	-2 611	-3 077	-2 705
Rörelseresultat	2 146	2 009	1 123	1 495
EBITDA	4 062	3 941	2 894	3 150
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	1 682	1 281	66	1 016
Skatt	368	278	324	210
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	2 147	1 619	648	1 216
Årets resultat	1 314	1 003	1 242	806
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	12	4	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	402	479	279
Övriga finansiella kostnader	30	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	2 147	1 619	648	1 216
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	1 500	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-465	-338	-582	-200
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	36 411	38 038	39 668	40 796
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	1 799	1 967	2 203	1 305
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	38 210	40 005	41 871	42 101
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	38 210	40 005	41 871	42 101

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	484	663	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	438	438
Övriga kortfristiga fordringar	0	53	30	45
Summa kortfristiga fordringar	484	716	468	483
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	3 787	723	1 027	898
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	4 271	1 439	1 495	1 381
Summa tillgångar	42 481	41 444	43 366	43 482

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	400	400	400	400
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	80	80	80	80
Summa bundet eget kapital	480	480	480	480
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	27 114	26 111	24 869	24 063
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	1 314	1 003	1 242	806
Summa fritt eget kapital	28 428	27 114	26 111	24 869
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	28 908	27 594	26 591	25 349
Summa obeskattade reserver	2 260	1 795	1 457	874
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	1 132	1 019	893	758
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	2 645	11 864	13 586
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	9 404	6 904	0	0
Övriga långfristiga skulder	478	478	478	478
Summa långfristiga skulder	9 882	10 027	12 342	14 064
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	756	1 766	1 766
Leverantörsskulder	56	10	10	492
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	243	243	307	179
Summa kortfristiga skulder	299	1 009	2 083	2 437
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	42 481	41 444	43 366	43 482

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	19 740	19 740	19 740
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	19 740	19 740	19 740
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	1 428,43 %	142,62 %	71,77 %	56,67 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	72,27 %	70,02 %	63,99 %	59,89 %
Avkastning på eget kapital (%)	6,99 %	5,58 %	2,34 %	4,67 %
Riskbuffert (%)	4,84 %	1,35 %	-0,65 %	1,77 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	46,80 %	44,03 %	26,83 %	35,60 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).