

Bokslut och nyckeltal

Colbrands Fastighets AB · Org.nr 556460-4212
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-14 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	622	575	597	545
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	24	0	0
Total omsättning	622	599	597	545
Rörelsens kostnader	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	432	328	343	268
Personalkostnader	1	21	22	21
Avskrivningar	120	121	121	121
Summa rörelsekostnader	-553	-470	-486	-410
Rörelseresultat	69	129	110	135
EBITDA	189	250	231	256
Resultat	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat före skatt	-120	879	891	975
Skatt	0	0	0	13
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-120	879	891	975
Årets resultat	-120	879	891	961
Jämförelsestörande poster	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	-50	910	910	910
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	10	3	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	169	132	71
Övriga finansiella kostnader	148	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-120	879	891	975
Bokslutsdispositioner	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Byggnader och mark	3 281	3 401	3 523	3 644
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	3 281	3 401	3 523	3 644
Finansiella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	-50	910	910	910
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	64	114	114	114
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa anläggningstillgångar	3 345	3 515	3 636	3 758

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	447	595	690
Övriga kortfristiga fordringar	356	349	312	294
Summa kortfristiga fordringar	356	796	907	984
Kassa och bank	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	574	566	372	237
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa omsättningstillgångar	930	1 361	1 279	1 220
Summa tillgångar	4 275	4 876	4 915	4 978

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Aktiekapital	500	500	500	500
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	100	100	100	100
Summa bundet eget kapital	600	600	600	600
Fritt eget kapital	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Balanserat resultat	999	1 030	1 039	978
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	-120	879	891	961
Summa fritt eget kapital	879	1 909	1 930	1 939
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa eget kapital	1 480	2 509	2 530	2 539
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	2 105	2 170	2 225	2 285
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	2 105	2 170	2 225	2 285
Kortfristiga skulder	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Skulder till kreditinstitut, korta	60	60	60	60
Leverantörsskulder	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	502	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	128	137	100	94
Summa kortfristiga skulder	690	197	160	154
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa eget kapital och skulder	4 275	4 876	4 915	4 978

Noter

	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Antal anställda	1	1	1	1
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Företagsinteckningar	650	650	650	650
Fastighetsinteckningar	5 050	5 050	5 050	5 050
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	5 700	5 700	5 700	5 700
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	150	150	150	150
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	900	900	900
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Kassalikviditet (%)	134,78 %	691,37 %	799,38 %	792,86 %

	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Soliditet (%)	34,62 %	51,46 %	51,48 %	51,00 %
Avkastning på eget kapital (%)	-8,11 %	35,03 %	35,22 %	38,40 %
Riskbuffert (%)	-4,64 %	14,35 %	15,28 %	18,10 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	12,70 %	24,17 %	18,93 %	24,77 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).