

Bokslut och nyckeltal

Strategisk Fastighetskompetens i Sverige AB · Org.nr 556458-1998
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-20 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	2 043	2 154	2 294	2 843
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	14	0	0	0
Total omsättning	2 057	2 154	2 294	2 843
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	576	402	199	413
Övriga externa kostnader	538	1 549	1 184	1 014
Personalkostnader	804	162	834	1 569
Avskrivningar	2 310	10	4	38
Summa rörelsekostnader	-4 228	-2 123	-2 221	-3 034
Rörelseresultat	-2 172	31	73	-193
EBITDA	138	41	77	-155
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	-2 647	-438	-30	-173
Skatt	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-2 647	-438	-30	-225
Årets resultat	-2 647	-438	-30	-173
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	1	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	104	32
Övriga finansiella kostnader	475	471	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-2 647	-438	-30	-225
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	52
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	9 172	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	11 465	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	9 172	11 465	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	0	0	5 264	4 050
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	36	53	30	34
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	6 191	6 191
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	36	53	11 485	10 275
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	9 208	11 517	11 485	10 275

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	331	199	230	201
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	46	14	49	40
Summa kortfristiga fordringar	377	214	279	241
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	1	544	204	266
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	379	757	483	507
Summa tillgångar	9 586	12 275	11 969	10 782

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	9 172	0	0	0
Summa bundet eget kapital	9 272	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	-1 081	8 529	9 494	6 619
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	200	3 047
Årets resultat	-2 647	-438	-30	-173
Summa fritt eget kapital	-3 728	8 091	9 664	9 493
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	5 544	8 191	9 764	9 593
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	1 254	1 282	981	905
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	2 513	0	0	0
Summa långfristiga skulder	3 767	1 282	981	905
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	1 536	0	0
Leverantörsskulder	124	189	789	17
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	151	1 077	435	267
Summa kortfristiga skulder	275	2 802	1 224	284
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	9 586	12 275	11 969	10 782

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	1	2	2	
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	3 247	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	3 247	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	137,45 %	27,05 %	39,46 %	178,52 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	57,83 %	66,73 %	81,58 %	88,97 %
Avkastning på eget kapital (%)	-47,75 %	-5,35 %	-0,31 %	-2,35 %
Riskbuffert (%)	-34,41 %	-11,26 %	-4,10 %	-4,48 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	-106,31 %	1,49 %	3,23 %	-6,79 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).