

Bokslut och nyckeltal

Backahill Fastigheter AB · Org.nr 556452-1861
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-04 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	49 731	46 106	42 399	10 599
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	75	209	390	15
Total omsättning	49 806	46 315	42 789	10 614
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	44 387	45 522	43 337	8 824
Personalkostnader	15 378	12 763	10 030	9 345
Avskrivningar	44	44	30	30
Summa rörelsekostnader	-59 809	-58 329	-53 397	-18 199
Rörelseresultat	-10 003	-12 014	-10 608	-7 585
EBITDA	-9 959	-11 970	-10 578	-7 555
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	-13 968	-21 952	-15 748	-6 314
Skatt	690	678	436	-78
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-13 968	-21 952	-15 748	-6 314
Årets resultat	-9 172	-12 100	-9 348	11 466
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	-2 027	-7 506	-4 994	469
Ränteintäkter från koncernföretag	29 630	27 291	1 740	463
Externa ränteintäkter	733	156	186	319
Räntekostnader till koncernföretag	1 723	1 620	0	0
Externa räntekostnader	30 577	28 259	2 072	3
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	51
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-13 968	-21 952	-15 748	-6 314
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	5 486	10 530	6 836	17 702
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	0	0	0	0
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	208	252	114	144
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	31
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	208	252	114	175
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	-2 027	-7 506	-4 994	469
Fordringar på koncern- och intresseföretag	610 998	619 146	541 600	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	10	10	10 219	4 280
Summa finansiella anläggningstillgångar	989 307	935 097	832 549	289 344
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	989 515	935 349	832 663	289 519

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	22	0	125	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	71	183 973	61 296	80 067
Övriga kortfristiga fordringar	77	188	5 136	4 579
Summa kortfristiga fordringar	170	184 161	66 557	84 646
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	5	101	2	3
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	175	184 262	66 559	84 649
Summa tillgångar	989 690	1 119 610	899 222	374 169

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	10 000	10 000	10 000	10 000
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	1 800	1 800	1 800	1 800
Summa bundet eget kapital	11 800	11 800	11 800	11 800
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	319 782	331 881	341 229	329 764
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	-9 172	-12 100	-9 348	11 466
Summa fritt eget kapital	310 610	319 781	331 881	341 230
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	322 410	331 581	343 681	353 030
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	7 136	6 446	5 767	5 333
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	598 600	611 600	541 600	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	598 600	611 600	541 600	0
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	386	354	1 075	661
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	57 100	165 969	3 657	12 495
Övriga kortfristiga skulder	4 058	3 661	3 442	2 649
Summa kortfristiga skulder	61 544	169 984	8 174	15 805
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	989 690	1 119 610	899 222	374 169

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	20	16	12	12
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	10 424	8 821	6 633	6 554
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	4 743	3 780	2 857	2 626
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	147 248	121 833	123 416	125 422
Summa ansvarsförbindelser	147 248	121 833	123 416	125 422
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	0,28 %	108,40 %	814,28 %	535,58 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	32,58 %	29,62 %	38,22 %	94,35 %
Avkastning på eget kapital (%)	-4,33 %	-6,62 %	-4,58 %	-1,79 %
Riskbuffert (%)	-3,04 %	-3,11 %	-1,90 %	-2,01 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	40,94 %	33,47 %	-20,48 %	-63,49 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	758	788	791	765

Koncernen

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	225 168	194 379	164 134	176 914
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	4 174	5 795	35 644	4 720
Total omsättning	229 342	200 174	199 778	181 634
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	131 676	120 156	109 096	75 653
Personalkostnader	15 378	12 763	10 030	19 156
Avskrivningar	41 894	66 378	59 601	45 181
Summa rörelsekostnader	-188 948	-199 297	-178 727	-139 990
Rörelseresultat	22 509	-369	20 085	34 058
EBITDA	64 403	66 009	79 686	79 239
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	-74 779	-69 063	-6 861	2 390
Skatt	11 341	-1 128	-1 480	-1 369
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-74 779	-69 063	-6 861	15 607
Årets resultat	-52 466	-45 024	1 036	3 759
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	1 076	1 880	4 378	4 204
Externa ränteintäkter	1 517	884	578	416
Räntekostnader till koncernföretag	39 274	18 564	8 865	8 874
Externa räntekostnader	60 607	52 528	24 161	14 219
Övriga finansiella kostnader	0	365	79	52
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-74 779	-69 063	-6 861	15 607
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Koncernbidrag	33 654	22 911	6 417	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	-13 217
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	2 194 730	2 196 850	1 700 590	1 715 940
Maskiner	53 055	56 422	0	0
Inventarier	31 956	31 002	58 731	62 950
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	43 019	26 997	228 338	189 339
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	2 322 760	2 311 271	1 987 659	1 968 229
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	12 398	7 546	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	10	10	10 219	15 311
Summa finansiella anläggningstillgångar	70 203	47 716	16 492	21 021
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	2 392 970	2 358 990	2 004 150	1 989 240

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	66 472	10 663	16 693	16 701
Summa varulager	66 472	10 663	16 693	16 701
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	2 710	40	1 836	620
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	13 332	32 842	18 456	15 657
Övriga kortfristiga fordringar	7 183	10 600	18 492	13 707
Summa kortfristiga fordringar	23 225	43 482	38 784	29 984
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	1 777	72 646	1 897	6 634
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	91 474	126 791	57 374	53 319
Summa tillgångar	2 484 440	2 485 780	2 061 520	2 042 560

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	10 000	10 000	10 000	10 000
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	360 400	360 400	360 400	0

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa bundet eget kapital	370 400	370 400	370 400	10 000
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	21 034	66 059	65 022	421 663
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	-52 466	-45 024	1 036	3 759
Summa fritt eget kapital	-31 432	21 035	66 058	425 422
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	338 968	391 435	436 458	435 422
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	28 417	17 078	17 730	19 399
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	1 184 560	1 167 010	790 237	345 333
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	311
Summa långfristiga skulder	1 184 560	1 167 010	790 237	345 644
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	596	28 000	231 210	908 175
Leverantörsskulder	22 606	16 792	25 099	28 474
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	874 681	829 014	541 915	280 389
Övriga kortfristiga skulder	34 610	36 451	18 873	25 061
Summa kortfristiga skulder	932 493	910 257	817 097	1 242 100
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	2 484 440	2 485 780	2 061 520	2 042 560

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	20	16	12	27
Löner till styrelse & VD	0	0	0	732
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	10 424	8 821	6 633	12 415
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	4 742	3 780	2 857	5 499
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	1 472 610	1 467 610	1 327 090	1 490 920
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	1 472 610	1 467 610	1 327 090	1 490 920
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	4 736	8 557	8 262	8 462
Summa ansvarsförbindelser	4 736	8 557	8 262	8 462
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	2,68 %	12,76 %	4,98 %	2,95 %
Soliditet (%)	13,64 %	15,75 %	21,17 %	21,32 %
Avkastning på eget kapital (%)	-22,06 %	-17,64 %	-1,57 %	3,58 %
Riskbuffert (%)	-3,71 %	-3,34 %	-0,79 %	0,44 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	11,15 %	1,23 %	15,99 %	21,90 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Lönekostnad per anställd (KSEK)	758	788	791	691

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).