

Bokslut och nyckeltal

PLS Fastighets AB · Org.nr 556451-5699

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-13 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	2 664	2 717	2 518	2 320
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	2 617	0	0	6
Total omsättning	5 281	2 717	2 518	2 326
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	2 013	2 189	1 914	1 866
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	170	228	228	228
Summa rörelsekostnader	-2 183	-2 417	-2 142	-2 094
Rörelseresultat	3 097	299	376	232
EBITDA	3 267	527	604	460
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	2 300	124	136	162
Skatt	477	28	29	36
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	2 955	29	182	53
Årets resultat	1 823	96	107	126
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	102	58	13	1
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	244	328	207	180
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	2 955	29	182	53
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-655	95	-46	109
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	6 193	9 562	9 790	10 019
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	6 193	9 562	9 790	10 019
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	6 193	9 562	9 790	10 019

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	33	120	109	26
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	6	28	28	35
Summa kortfristiga fordringar	39	148	137	61
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	4 173	2 005	1 619	1 671
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	4 212	2 153	1 756	1 731
Summa tillgångar	10 404	11 715	11 547	11 750

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	20	20	20	20
Summa bundet eget kapital	120	120	120	120
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	2 001	2 305	2 297	2 371
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	1 823	96	107	126
Summa fritt eget kapital	3 824	2 401	2 404	2 497
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	3 944	2 521	2 524	2 617
Summa obeskattade reserver	930	275	370	324
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	4 533	7 532	7 733	8 059
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	4 533	7 532	7 733	8 059
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	85	201	201	301
Leverantörsskulder	242	358	271	218
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	670	829	447	231
Summa kortfristiga skulder	997	1 388	919	750
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	10 404	11 715	11 547	11 750

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	0	0		
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	12 159	13 534	13 534	13 534
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	12 159	13 534	13 534	13 534
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	1 000	400	100	200
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	422,47 %	155,12 %	191,08 %	230,93 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	45,01 %	23,38 %	24,40 %	24,46 %
Avkastning på eget kapital (%)	63,11 %	1,06 %	6,46 %	1,84 %
Riskbuffert (%)	26,48 %	-0,61 %	1,00 %	-0,05 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	120,08 %	13,14 %	15,45 %	10,04 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).