

Bokslut och nyckeltal

ILE Fastighets AB · Org.nr 556451-5343

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-21 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	2 865	2 160	2 025	1 800
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	2 865	2 160	2 025	1 800
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	1 832	2 442	829	783
Personalkostnader	15	15	15	31
Avskrivningar	403	385	366	389
Summa rörelsekostnader	-2 250	-2 842	-1 210	-1 203
Rörelseresultat	615	-681	762	357
EBITDA	1 018	-296	1 128	746
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	270	-886	86	111
Skatt	0	0	19	19
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	270	-1 150	350	111
Årets resultat	270	-886	68	92
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	2	1	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	471	413	246
Övriga finansiella kostnader	346	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	270	-1 150	350	111
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	264	-264	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	11 206	11 468	9 870	10 186
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	184	229	279	329
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	11 390	11 697	10 149	10 515
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	779	659	962	842
Summa finansiella anläggningstillgångar	779	659	962	842
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	12 169	12 357	11 111	11 357

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	77	126	136	167
Summa kortfristiga fordringar	77	126	136	167
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	177	0	161	376
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	254	126	297	543
Summa tillgångar	12 424	12 483	11 408	11 900

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	20	20	20	20
Summa bundet eget kapital	120	120	120	120
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	269	1 156	1 088	996
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	270	-886	68	92
Summa fritt eget kapital	539	270	1 156	1 088
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	659	390	1 276	1 208
Summa obeskattade reserver	0	0	264	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	11 365	11 782	9 395	9 545
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	11 365	11 782	9 395	9 545
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	180	180	180	300
Leverantörsskulder	78	32	13	146
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	141	100	280	701
Summa kortfristiga skulder	399	312	473	1 147
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	12 424	12 483	11 408	11 900

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	600	600	600	600
Fastighetsinteckningar	11 800	11 800	11 700	11 700
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	12 400	12 400	12 300	12 300
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	750	750	750	750
Summa ansvarsförbindelser	750	750	750	750
Beviljad checkräkningskredit	500	500	500	500
Utnyttjad checkräkningskredit	0	237	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	63,66 %	40,38 %	62,79 %	47,34 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	5,30 %	3,12 %	13,02 %	10,15 %
Avkastning på eget kapital (%)	40,97 %	-294,87 %	23,56 %	9,19 %
Riskbuffert (%)	2,02 %	-9,33 %	2,53 %	0,70 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	21,50 %	-31,44 %	37,68 %	19,83 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).