

Bokslut och nyckeltal

Grensell Fastigheter AB · Org.nr 556442-9628

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-01 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	444	444	444	444
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	444	444	444	444
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	52	133	109	53
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	56	56	56	56
Summa rörelsekostnader	-108	-189	-165	-109
Rörelseresultat	336	255	279	336
EBITDA	392	311	335	392
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	334	229	254	242
Skatt	51	50	55	50
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	311	249	274	322
Årets resultat	183	178	199	192
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	11	10	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	18	16	14
Övriga finansiella kostnader	27	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	311	249	274	322
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	-100	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	23	-20	-20	-80
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	1 428	1 483	1 539	1 595
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	1 428	1 483	1 539	1 595
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	1 428	1 483	1 539	1 595

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	318	596	87	51
Summa kortfristiga fordringar	318	596	87	51
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	541	318	817	838
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	859	914	904	889
Summa tillgångar	2 287	2 397	2 443	2 484

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	20	20	20	20
Summa bundet eget kapital	120	120	120	120
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	621	543	544	552
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	183	178	199	192
Summa fritt eget kapital	804	721	743	744
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	924	841	863	864
Summa obeskattade reserver	506	529	509	489
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	564	600	636	680
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	564	600	636	680
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	36	36	36	36
Leverantörsskulder	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	100	256	256	256
Övriga kortfristiga skulder	156	135	144	159
Summa kortfristiga skulder	292	427	436	451
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	2 287	2 397	2 443	2 484

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	1 500	1 500	1 500	1 500
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	1 500	1 500	1 500	1 500
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	100	100	200	200
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	294,18 %	214,05 %	207,34 %	197,12 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	57,97 %	52,61 %	51,87 %	50,41 %
Avkastning på eget kapital (%)	23,46 %	19,75 %	21,62 %	25,71 %
Riskbuffert (%)	11,97 %	9,55 %	10,51 %	12,39 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	76,13 %	59,91 %	65,09 %	75,68 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).