

# Bokslut och nyckeltal

Timmele Fastigheter AB · Org.nr 556431-2147

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-09 från Merinfo.se

## Bolaget

Information	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

## Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Nettomomsättning el. resultatavräknade fakturor	378	364	338	310
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	2	0	26	0
Total omsättning	380	364	364	310
Rörelsens kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	297	197	334	672
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	109	109	111	115
Summa rörelsekostnader	-406	-306	-445	-787
Rörelseresultat	-27	53	-81	-478
EBITDA	82	162	30	-363
Resultat	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat före skatt	-72	-1	-141	-511
Skatt	0	0	-5	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-72	-1	-141	-511
Årets resultat	3	-1	-36	4
Jämförelsestörande poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	59	34
Övriga finansiella kostnader	45	55	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-72	-1	-141	-511
Bokslutsdispositioner	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08

Koncernbidrag	75	0	100	515
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
<b>Balansräkning</b>	<b>2025-08</b>	<b>2024-08</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

## Tillgångar

### Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Byggnader och mark	1 895	1 978	2 061	2 143
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	12	38	64	93
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	1 907	2 016	2 125	2 236
Finansiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	<b>2025-08</b>	<b>2024-08</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>
Summa anläggningstillgångar	1 907	2 016	2 125	2 236

### Omsättningstillgångar

Varulager	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kundfordringar	0	0	0	23
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	75	0	100	915
Övriga kortfristiga fordringar	19	1	18	10
Summa kortfristiga fordringar	94	1	118	948
Kassa och bank	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	144	260	164	54
	<b>2025-08</b>	<b>2024-08</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>
Summa omsättningstillgångar	239	260	282	1 002
Summa tillgångar	2 146	2 276	2 407	3 238

## Eget kapital och skulder

### Eget kapital

<b>Bundet eget kapital</b>	<b>2025-08</b>	<b>2024-08</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	12	12	12	12
Summa bundet eget kapital	112	112	112	112
<b>Fritt eget kapital</b>	<b>2025-08</b>	<b>2024-08</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>
Balanserat resultat	419	421	456	453
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	3	-1	-36	4
Summa fritt eget kapital	422	420	420	457
	<b>2025-08</b>	<b>2024-08</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>
Summa eget kapital	534	531	532	569
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2025-08</b>	<b>2024-08</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	1 590	1 691	1 694	2 140
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	1 590	1 691	1 694	2 140
<b>Kortfristiga skulder</b>	<b>2025-08</b>	<b>2024-08</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>
Skulder till kreditinstitut, korta	3	3	147	51
Leverantörsskulder	0	6	0	435
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	2	0	7	7
Övriga kortfristiga skulder	18	46	28	37
Summa kortfristiga skulder	22	55	182	530
	<b>2025-08</b>	<b>2024-08</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>
Summa eget kapital och skulder	2 146	2 276	2 407	3 238

## Noter

	<b>2025-08</b>	<b>2024-08</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	<b>2025-08</b>	<b>2024-08</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	2 323	2 323	2 323	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	2 323	2 323	2 323	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	<b>2025-08</b>	<b>2024-08</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>
Kassalikviditet (%)	1 081,82 %	474,55 %	154,95 %	189,06 %

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Soliditet (%)	24,88 %	23,33 %	22,10 %	17,57 %
Avkastning på eget kapital (%)	-13,48 %	-0,19 %	-26,50 %	-89,81 %
Riskbuffert (%)	-4,05 %	-0,78 %	-6,55 %	-16,00 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	-7,14 %	14,56 %	-23,96 %	-154,19 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).