

Bokslut och nyckeltal

Grindans Fastigheter AB · Org.nr 556392-0809

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-28 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	710	1 049	725	1 873
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	114	0	17
Total omsättning	710	1 163	725	1 890
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	1	438	25	1 007
Övriga externa kostnader	389	524	622	491
Personalkostnader	322	302	434	394
Avskrivningar	167	176	164	114
Summa rörelsekostnader	-879	-1 440	-1 245	-2 006
Rörelseresultat	-169	-281	-520	-117
EBITDA	-2	-105	-356	-3
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	-166	-279	-299	11
Skatt	0	-16	11	4
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-166	-279	-513	-110
Årets resultat	-166	2	0	7
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	2	7	8
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	0	1
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-166	-279	-513	-110
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	0	265	310	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	214	121
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	1 008	1 092	1 175	1 259
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	156	222	315	395
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	1 164	1 314	1 490	1 654
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	22	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	22	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	1 186	1 314	1 490	1 654

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	50	0
Summa varulager	0	0	50	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	27	21	21	11
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	4 014	4 122	3 938	3 534
Övriga kortfristiga fordringar	17	102	100	167
Summa kortfristiga fordringar	4 059	4 245	4 059	3 712
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	64	138	20	634
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	4 123	4 383	4 130	4 346
Summa tillgångar	5 309	5 697	5 619	6 000

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	20	20	20	20
Summa bundet eget kapital	120	120	120	120
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	5 099	5 098	5 097	5 091
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	-166	2	0	7
Summa fritt eget kapital	4 933	5 100	5 097	5 098
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	5 053	5 220	5 217	5 218
Summa obeskattade reserver	0	0	0	214
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0	0
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	13
Leverantörsskulder	47	36	37	27
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	256
Övriga kortfristiga skulder	208	442	364	273
Summa kortfristiga skulder	255	478	401	569
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	5 309	5 697	5 619	6 000

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	1	1	1	1
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	1 225
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	1 225
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	1 616,86 %	916,95 %	1 017,21 %	763,80 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	95,18 %	91,63 %	92,85 %	89,80 %
Avkastning på eget kapital (%)	-3,29 %	-5,34 %	-9,83 %	-2,04 %
Riskbuffert (%)	-3,13 %	-4,90 %	-9,13 %	-1,98 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	-23,38 %	-26,60 %	-70,76 %	-5,82 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).