

Bokslut och nyckeltal

Frejborg Fastighets AB · Org.nr 556325-8317

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-07 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	8 587	9 523	8 920	8 551
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	354	0
Total omsättning	8 587	9 523	9 274	8 551
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	3 216	1 998	2 058	1 798
Personalkostnader	2 099	2 009	2 003	2 049
Avskrivningar	2 145	2 173	2 085	1 915
Summa rörelsekostnader	-7 460	-6 180	-6 146	-5 762
Rörelseresultat	1 127	3 343	3 127	2 789
EBITDA	3 272	5 516	5 212	4 704
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	1 909	4 030	3 720	2 674
Skatt	417	833	734	588
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	1 909	4 030	3 720	2 674
Årets resultat	1 492	3 197	2 986	2 086
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	351	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	688	412	66
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	1	0	1
Övriga finansiella kostnader	1	0	0	180
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	1 909	4 030	3 720	2 674
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	23 673	25 543	27 413	22 930
Maskiner	120	138	184	229
Inventarier	0	810	1 067	690
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	776
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	553	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	24 346	26 491	28 664	24 625
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	351	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	8 342	9 842	9 842	10 054
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	5 343	81	53	48
Summa finansiella anläggningstillgångar	22 407	18 645	18 617	18 824
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	46 753	45 136	47 281	43 449

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	1 717	2 543	2 514	2 349
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	1 315	563	434	425
Summa kortfristiga fordringar	3 032	3 106	2 948	2 774
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	2 061	1 701	1 486
Summa kassa och bank	25 573	25 871	21 918	24 626
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	28 605	31 039	26 567	28 886
Summa tillgångar	75 358	76 175	73 848	72 335

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	20	20	20	20
Summa bundet eget kapital	120	120	120	120
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	71 929	69 636	67 556	66 365
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	1 492	3 197	2 986	2 086
Summa fritt eget kapital	73 421	72 833	70 542	68 451
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	73 541	72 953	70 662	68 571
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0	0
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	349	81	188	1 170
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	1 469	3 141	2 998	2 594
Summa kortfristiga skulder	1 818	3 222	3 186	3 764
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	75 358	76 175	73 848	72 335

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	2	2	2	2
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	600	904	906	895
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	1 573,43 %	963,31 %	833,87 %	767,43 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	97,59 %	95,77 %	95,69 %	94,80 %
Avkastning på eget kapital (%)	2,60 %	5,52 %	5,26 %	3,90 %
Riskbuffert (%)	2,48 %	5,26 %	5,04 %	-0,86 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	18,17 %	42,33 %	41,69 %	33,39 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).