

Bokslut och nyckeltal

Granitor Property Development AB · Org.nr 556319-4249
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-14 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	108 479	140 135	189 110	141 497
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	585	460	0	0
Total omsättning	109 064	140 595	189 110	141 497
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	62 984	63 516	100 896	110 186
Personalkostnader	67 271	107 905	109 956	100 191
Avskrivningar	17	16	44	100
Summa rörelsekostnader	-130 272	-171 437	-210 896	-210 477
Rörelseresultat	-21 208	-30 842	-21 786	-68 980
EBITDA	-21 191	-30 826	-21 742	-68 880
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	49 959	-34 739	-21 286	-63 320
Skatt	409	-425	8 709	11 453
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	49 959	-34 739	-21 286	-63 320
Årets resultat	72 300	-9 073	29 322	48 873
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	46 137	-9 148	0	5 564
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	26 183	9 545	72	92
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	1 153	4 294	11	9
Övriga finansiella kostnader	0	0	61	2
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	49 959	-34 739	-21 286	-63 320
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	22 750	25 241	59 317	123 646
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	0	0	0	0
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	75	8	52
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	0	75	8	52
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	46 137	-9 148	0	5 564
Fordringar på koncern- och intresseföretag	7 075	4 075	84 435	155 920
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	25 176	27 113	24 059	29 140
Summa finansiella anläggningstillgångar	72 733	53 775	127 181	196 097
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	72 733	53 850	127 189	196 149

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	200	36	1 478	371
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	731 178	695 813	611 617	1 250
Övriga kortfristiga fordringar	15 292	10 897	19 616	17 316
Summa kortfristiga fordringar	746 670	706 746	632 711	18 937
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	0	0	0	559 988
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	746 670	706 746	632 711	578 925
Summa tillgångar	819 403	760 596	759 900	775 074

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	25 000	25 000	25 000	25 000
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	5 000	5 000	5 000	5 000
Summa bundet eget kapital	30 000	30 000	30 000	30 000
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	651 948	661 021	631 699	582 826
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	72 300	-9 073	29 322	48 873
Summa fritt eget kapital	724 248	651 948	661 021	631 699
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	754 248	681 948	691 021	661 699
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	17 838	19 370	16 741	14 114
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	3 543	4 699
Övriga långfristiga skulder	0	0	375	1 250
Summa långfristiga skulder	0	0	3 918	5 949
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	7 346	3 865	9 962	9 984
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	18 433	24 652	2 576	1 402
Övriga kortfristiga skulder	21 538	30 761	35 682	81 926
Summa kortfristiga skulder	47 317	59 278	48 220	93 312
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	819 403	760 596	759 900	775 074

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	63	83	87	77
Löner till styrelse & VD	3 396	5 514	5 666	6 029
Varav tantiem till styrelse & VD	0	2 236	2 099	2 822
Löner till övriga anställda	37 948	56 555	58 891	53 076
Varav resultatlön till övriga anställda	0	1 989	0	0
Sociala kostnader	22 138	38 246	40 706	38 018
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	17 838	19 370	16 741	13 614
Summa säkerheter	17 838	19 370	16 741	13 614
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	4 567	4 567
Summa ansvarsförbindelser	0	0	4 567	4 567
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	1 578,02 %	1 192,26 %	1 312,13 %	620,42 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	92,05 %	89,66 %	90,94 %	85,37 %
Avkastning på eget kapital (%)	6,62 %	-5,09 %	-3,08 %	-9,57 %
Riskbuffert (%)	3,80 %	-11,25 %	-2,93 %	-8,18 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	4,59 %	-15,20 %	-11,22 %	-48,67 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	1 008	1 209	1 210	1 261

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).