

Bokslut och nyckeltal

Hansson & Rydberg Fastighets AB · Org.nr 556306-7775

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-07 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2009-12	2008-12	2007-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2009-12	2008-12	2007-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	5 076	4 681	4 652
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0
Total omsättning	5 076	4 681	4 652
Rörelsens kostnader	2009-12	2008-12	2007-12
Försäljningskostnader	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0
Övriga externa kostnader	2 723	3 580	5 084
Personalkostnader	0	0	0
Avskrivningar	793	799	759
Summa rörelsekostnader	-3 516	-4 379	-5 843
Rörelseresultat	1 560	303	-1 191
EBITDA	2 353	1 102	-432
Resultat	2009-12	2008-12	2007-12
Resultat före skatt	1 592	91	2 931
Skatt	3	90	741
Minoritetsintressen	0	0	0
Resultat efter finansnetto	1 505	-138	2 697
Årets resultat	88	1	2 190
Jämförelsestörande poster	2009-12	2008-12	2007-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0
Finansiella poster	2009-12	2008-12	2007-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	61	0
Externa ränteintäkter	142	31	146
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0
Externa räntekostnader	197	533	608
Övriga finansiella kostnader	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2009-12	2008-12	2007-12
Extraordinära intäkter	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	1 505	-138	2 697
Bokslutsdispositioner	2009-12	2008-12	2007-12

Koncernbidrag	-1 500	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0
Bokslutsdispositioner	87	229	234
Balansräkning	2009-12	2008-12	2007-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2009-12	2008-12	2007-12
Balanserade utgifter	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0
Goodwill	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2009-12	2008-12	2007-12
Byggnader och mark	11 827	12 568	13 102
Maskiner	0	0	0
Inventarier	126	178	140
Maskiner och inventarier	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	11 953	12 746	13 242
Finansiella anläggningstillgångar	2009-12	2008-12	2007-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	3 300	4 450	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	800
Summa finansiella anläggningstillgångar	3 300	4 450	4 450
	2009-12	2008-12	2007-12
Summa anläggningstillgångar	15 253	17 196	17 692

Omsättningstillgångar

Varulager	2009-12	2008-12	2007-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0
Summa varulager	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2009-12	2008-12	2007-12
Kundfordringar	782	200	522
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	764	260	724
Summa kortfristiga fordringar	1 546	460	1 246
Kassa och bank	2009-12	2008-12	2007-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0
Summa kassa och bank	1	20	1 643
	2009-12	2008-12	2007-12
Summa omsättningstillgångar	1 547	480	2 889
Summa tillgångar	16 800	17 676	20 581

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2009-12	2008-12	2007-12
Aktiekapital	500	500	500
Överkursfond	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	100	100	100
Summa bundet eget kapital	600	600	600
Fritt eget kapital	2009-12	2008-12	2007-12
Balanserat resultat	4 839	4 837	2 748
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0
Årets resultat	88	1	2 190
Summa fritt eget kapital	4 927	4 838	4 938
	2009-12	2008-12	2007-12
Summa eget kapital	5 527	5 438	5 538
Summa obeskattade reserver	2 323	2 410	2 639
Minoritetsintressen	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0
Långfristiga skulder	2009-12	2008-12	2007-12
Obligationslån	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	3 882	7 798	9 000
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	3 300	0	0
Summa långfristiga skulder	7 182	7 798	9 000
Kortfristiga skulder	2009-12	2008-12	2007-12
Skulder till kreditinstitut, korta	800	800	800
Leverantörsskulder	240	297	903
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	729	932	1 701
Summa kortfristiga skulder	1 769	2 029	3 404
	2009-12	2008-12	2007-12
Summa eget kapital och skulder	16 800	17 676	20 581

Noter

	2009-12	2008-12	2007-12
Antal anställda	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0
	2009-12	2008-12	2007-12
Företagsinteckningar	0	0	0
Fastighetsinteckningar	15 050	15 050	15 050
Övriga säkerheter	0	0	0
Summa säkerheter	15 050	15 050	15 050
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	1 000	1 000	0
Utnyttjad checkräkningskredit	782	598	0
Utdelning	3 300	0	100
	2009-12	2008-12	2007-12
Kassalikviditet (%)	87,45 %	23,66 %	84,87 %

	2009-12	2008-12	2007-12
Soliditet (%)	43,88 %	41,59 %	37,09 %
Avkastning på eget kapital (%)	20,42 %	-1,88 %	35,33 %
Riskbuffert (%)	8,04 %	-2,93 %	11,36 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	33,53 %	8,44 %	71,04 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).