

Bokslut och nyckeltal

Gustav R. Johansson Fastighets AB · Org.nr 556202-2649
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-17 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	4 039	3 851	3 565	3 504
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	91	613
Total omsättning	4 039	3 851	3 656	4 117
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	1 316	2 113	1 501	1 462
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	378	574	556	563
Summa rörelsekostnader	-1 694	-2 687	-2 057	-2 025
Rörelseresultat	2 339	1 164	1 599	2 093
EBITDA	2 717	1 738	2 155	2 656
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	2 099	1 138	1 734	1 806
Skatt	47	17	15	11
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	1 799	831	1 415	1 806
Årets resultat	162	31	19	35
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	113	15
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	297	302
Övriga finansiella kostnader	544	420	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	1 799	831	1 415	1 806
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	-1 890	-1 090	-1 700	-1 760
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	300	307	319	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	14 510	14 864	15 418	15 765
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	153	70	90	23
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	14 663	14 934	15 508	15 788
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	14 663	14 934	15 508	15 788

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	3 571	4 461	3 651	4 351
Övriga kortfristiga fordringar	71	0	32	81
Summa kortfristiga fordringar	3 642	4 461	3 683	4 432
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	666	308	5 077	4 954
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	4 307	4 769	8 759	9 386
Summa tillgångar	18 970	19 703	24 267	25 174

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	1 000	1 000	1 000	1 000
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	200	200	200	200
Summa bundet eget kapital	1 200	1 200	1 200	1 200
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	731	700	4 181	4 146
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	162	31	19	35
Summa fritt eget kapital	893	731	4 200	4 181
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	2 093	1 931	5 400	5 381
Summa obeskattade reserver	0	300	607	926
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	40	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	15 855	16 355	16 855	17 355
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	15 855	16 355	16 855	17 355
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	500	500	500	500
Leverantörsskulder	113	239	342	630
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	196	0
Övriga kortfristiga skulder	369	377	367	381
Summa kortfristiga skulder	982	1 116	1 405	1 511
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	18 970	19 703	24 267	25 174

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	0			
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	24 200	24 200	24 200	24 200
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	24 200	24 200	24 200	24 200
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	3 500	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	438,70 %	427,33 %	623,49 %	621,18 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	11,03 %	11,01 %	24,24 %	24,30 %
Avkastning på eget kapital (%)	85,95 %	38,31 %	24,06 %	29,53 %
Riskbuffert (%)	9,12 %	3,95 %	5,44 %	6,79 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	57,98 %	32,51 %	48,02 %	60,16 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).