

Bokslut och nyckeltal

RAKO Fastighets AB · Org.nr 556190-2452

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-23 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	6 981	6 931	6 235	5 786
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	63	289	0
Total omsättning	6 981	6 994	6 524	5 786
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	5 095	5 829	5 280	4 906
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	442	353	353	199
Summa rörelsekostnader	-5 537	-6 182	-5 633	-5 105
Rörelseresultat	1 444	812	892	682
EBITDA	1 886	1 165	1 245	881
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	275	24	36	164
Skatt	57	5	7	34
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	275	24	36	164
Årets resultat	218	19	29	130
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	105	51	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	893	907	518
Övriga finansiella kostnader	1 220	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	275	24	36	164
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	18 234	5 305	5 570	3 351
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	143	230	318	406
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	21	2 302
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	21	21	0	21
Summa materiella anläggningstillgångar	18 398	5 556	5 909	6 080
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	16 120	16 120	16 120	16 120
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	16 120	16 120	16 120	16 120
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	34 518	21 676	22 029	22 200

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	3 332	1 023	436	1 087
Summa kortfristiga fordringar	3 332	1 023	436	1 087
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	11	2 576	2 526	1 672
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	3 344	3 599	2 962	2 759
Summa tillgångar	37 861	25 275	24 991	24 959

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	75	75	75	75
Summa bundet eget kapital	175	175	175	175
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	615	596	567	437
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	218	19	29	130
Summa fritt eget kapital	833	615	596	567
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	1 008	790	771	742
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	34 010	24 000	24 000	24 000
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	34 010	24 000	24 000	24 000
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	2 187	0	0	0
Leverantörsskulder	349	279	0	2
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	307	206	220	215
Summa kortfristiga skulder	2 843	485	220	217
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	37 861	25 275	24 991	24 959

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	36 000	234 000	24 000	24 000
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	36 000	234 000	24 000	24 000
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	117,59 %	742,06 %	1 346,36 %	1 271,43 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	2,66 %	3,13 %	3,09 %	2,97 %
Avkastning på eget kapital (%)	27,28 %	3,04 %	4,67 %	22,10 %
Riskbuffert (%)	0,64 %	-0,02 %	0,03 %	0,59 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	21,42 %	13,23 %	15,12 %	11,79 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).