

Bokslut och nyckeltal

Aternus Fastighet AB · Org.nr 559180-7531

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-21 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	5 430	3 844	4 897	4 089
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	596	83	18	1
Total omsättning	6 026	3 927	4 915	4 090
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	1 413	1 018	0	0
Övriga externa kostnader	957	1 425	2 738	2 927
Personalkostnader	477	562	324	273
Avskrivningar	787	808	781	56
Summa rörelsekostnader	-3 634	-3 813	-3 843	-3 256
Rörelseresultat	2 391	113	1 073	835
EBITDA	3 178	921	1 854	891
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	1 387	6	283	487
Skatt	289	5	60	102
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	1 948	-451	380	651
Årets resultat	1 098	1	222	385
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	4	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	697	185
Övriga finansiella kostnader	444	564	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	1 948	-451	380	651
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-561	457	-97	-164
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	4	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	9	14
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	4	9	14
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	17 604	19 539	20 231	21 841
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	242	354	465	375
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	11 849	66	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	29 695	19 959	20 696	22 216
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	28	38
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	28	38
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	29 695	19 962	20 733	22 268

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	1 624	704	411	955
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	299	131	186	0
Övriga kortfristiga fordringar	477	250	169	1 387
Summa kortfristiga fordringar	2 400	1 085	766	2 342
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	160	101	50	19
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	2 560	1 187	817	2 361
Summa tillgångar	32 256	21 149	21 549	24 629

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	1 167	1 167	944	559
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	1 098	1	222	385
Summa fritt eget kapital	2 265	1 168	1 166	944
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	2 316	1 217	1 216	994
Summa obeskattade reserver	584	23	480	383
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	877	10 368	1 872	1 915
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	4 280	4 280	4 281	4 541
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	5 157	14 648	6 153	6 456
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	16 989	538	9 572	9 943
Leverantörsskulder	488	129	124	201
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	5 918	4 100	3 593	2 918
Övriga kortfristiga skulder	804	494	411	3 735
Summa kortfristiga skulder	24 199	5 260	13 700	16 797
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	32 256	21 149	21 549	24 629

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	1	1	1	1
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	18 780	12 030	12 030	12 030
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	18 780	12 030	12 030	12 030
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	10,58 %	22,55 %	5,96 %	14,06 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	8,62 %	5,84 %	7,41 %	5,27 %
Avkastning på eget kapital (%)	70,08 %	-36,51 %	23,79 %	50,15 %
Riskbuffert (%)	5,91 %	-2,30 %	1,50 %	2,60 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	44,05 %	2,94 %	21,99 %	20,42 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).