

Bokslut och nyckeltal

Lunds Rådhus AB · Org.nr 559230-4199

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-01 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomomsättning el. resultatavräknade fakturor	2 544	2 460	2 408	2 200
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	2 544	2 460	2 408	2 200
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	2 334	2 321	2 316	2 316
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	0	0	0	0
Summa rörelsekostnader	-2 334	-2 321	-2 316	-2 316
Rörelseresultat	210	139	92	-116
EBITDA	210	139	92	-116
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	26 785	26 181	24 368	30 883
Skatt	16	2	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	26 785	26 181	24 368	30 883
Årets resultat	25 770	26 179	24 368	30 883
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	27 851	28 150	27 276	31 000
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	6	4	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	71	113	0	1
Övriga finansiella kostnader	1 211	1 999	3 000	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	26 785	26 181	24 368	30 883
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	-1 000	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	0	0	0	0
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	27 851	28 150	27 276	31 000
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	200 385	201 596	203 595	201 213
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	200 385	201 596	203 595	201 213

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	27 851	28 150	27 844	31 000
Övriga kortfristiga fordringar	24	620	70	37
Summa kortfristiga fordringar	27 875	28 770	27 914	31 037
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	27 875	28 770	27 914	31 037
Summa tillgångar	228 260	230 367	231 510	232 250

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	20 000	5 000	5 000	5 000
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	20 000	5 000	5 000	5 000
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	-12 796	1 025	883	0
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	3 000	0
Årets resultat	25 770	26 179	24 368	30 883
Summa fritt eget kapital	12 974	27 204	28 251	30 883
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	32 974	32 204	33 251	35 883
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	12	3 900	858	1 965
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	194 173	194 173	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	194 173	194 174
Summa långfristiga skulder	194 185	198 073	195 031	196 139
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	22	26	120	34
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	1 000	0	3 000	0
Övriga kortfristiga skulder	80	64	108	194
Summa kortfristiga skulder	1 102	90	3 228	228
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	228 260	230 367	231 510	232 250

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	12	3 900	858	0
Utdelning	25 000	25 000	27 226	30 000
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	2 529,49 %	31 966,67 %	864,75 %	13 612,72 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	14,45 %	13,98 %	14,36 %	15,45 %
Avkastning på eget kapital (%)	81,23 %	81,30 %	73,29 %	86,07 %
Riskbuffert (%)	11,64 %	11,22 %	10,31 %	13,30 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	8,49 %	5,81 %	3,82 %	-5,27 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Koncernen

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 545 680	1 416 040	1 327 560	1 240 470
Aktiverat arbete för egen räkning	13 672	12 955	12 045	8 866
Övriga rörelseintäkter	9 305	19 079	6 582	12 566
Total omsättning	1 568 657	1 448 074	1 346 187	1 261 902
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	378	494	323	27
Övriga externa kostnader	656 678	589 409	576 217	581 546
Personalkostnader	263 025	244 629	235 112	222 180
Avskrivningar	277 063	304 845	247 014	225 140
Summa rörelsekostnader	-1 197 144	-1 139 377	-1 058 666	-1 028 893
Rörelseresultat	371 509	308 694	287 516	233 008
EBITDA	648 572	613 539	534 530	458 148
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	185 187	146 421	220 180	186 152
Skatt	36 797	27 298	21 869	50 941
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	185 187	146 421	220 180	186 152
Årets resultat	148 390	119 122	198 311	135 211
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	-11 899	-11 440
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	10 165	1 965	26
Räntekostnader till koncernföretag	163 127	123 773	22 670	9 588
Externa räntekostnader	19 748	32 930	41 192	28 028
Övriga finansiella kostnader	3 447	15 735	3 976	3 742
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	185 187	146 421	220 180	186 152
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	590	7 264	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	10 477	6 352
Summa immateriella anläggningstillgångar	590	7 264	10 477	6 352
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	8 969 220	8 601 700	7 898 800	7 264 620
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	114 688	111 463	86 164	54 348
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	569 912	479 269	788 012	930 760
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	9 653 820	9 192 432	8 772 976	8 249 728
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	-11 899	-11 440
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	18 143	28 816	28 921	1 274
Summa finansiella anläggningstillgångar	18 143	28 816	28 921	1 274
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	9 672 560	9 228 510	8 812 370	8 257 360

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	3 494	3 969	3 950	3 630
Summa varulager	3 494	3 969	3 950	3 630
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	22 565	33 421	11 383	15 916
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	62 581	76 889	82 701	86 003
Summa kortfristiga fordringar	85 146	110 310	94 084	101 919
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	19 861
Summa kassa och bank	279 052	322 811	343 757	248 541
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	367 692	437 090	441 791	373 951
Summa tillgångar	10 040 200	9 665 600	9 254 160	8 631 310

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	20 000	5 000	5 000	5 000
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	1 792 010	1 792 010	0	1 789 010

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa bundet eget kapital	1 812 010	1 797 010	5 000	1 794 010
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	444 436	369 237	1 987 160	95 124
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	3 000	0
Årets resultat	148 390	119 122	198 311	135 211
Summa fritt eget kapital	592 826	488 359	2 188 471	230 335
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	2 404 830	2 285 370	2 193 470	2 024 340
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	222 954	184 240	156 456	130 915
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	6 573 670	6 515 770	6 294 550	5 750 000
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	194 560	198 073	195 031	271 580
Summa långfristiga skulder	6 768 230	6 713 840	6 489 580	6 021 580
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	130 000	0	0	0
Leverantörsskulder	175 766	189 058	159 037	195 684
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	338 460	293 097	255 615	258 787
Summa kortfristiga skulder	644 226	482 155	414 652	454 471
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	10 040 200	9 665 600	9 254 160	8 631 310

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	326	333	324	309
Löner till styrelse & VD	5 091	3 771	3 538	3 448
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	156 602	148 984	142 331	139 186
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	72 140	65 157	62 290	60 100
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	3 513	3 551	3 457	3 513
Summa ansvarsförbindelser	3 513	3 551	3 457	3 513
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	56,53 %	89,83 %	105,59 %	81,48 %
Soliditet (%)	23,95 %	23,64 %	23,70 %	23,45 %
Avkastning på eget kapital (%)	7,70 %	6,41 %	10,04 %	9,20 %
Riskbuffert (%)	1,19 %	0,90 %	2,13 %	2,00 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	24,04 %	22,52 %	22,59 %	19,26 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Lönekostnad per anställd (KSEK)	717	654	642	656

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).