

Bokslut och nyckeltal

Abbas Fastighet AB · Org.nr 559425-4335

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-12 från Merinfo.se

Bolaget

Obs! Boksluten har olika längd

Information	2025-11	2024-11	2023-11
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	9

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-11	2024-11	2023-11
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	765	526	550
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	3	0	0
Total omsättning	768	526	550
Rörelsens kostnader	2025-11	2024-11	2023-11
Försäljningskostnader	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	26	0	0
Handelsvaror	0	0	0
Övriga externa kostnader	377	464	310
Personalkostnader	116	0	0
Avskrivningar	115	87	104
Summa rörelsekostnader	-634	-551	-414
Rörelseresultat	134	-25	136
EBITDA	249	62	240
Resultat	2025-11	2024-11	2023-11
Resultat före skatt	69	-121	83
Skatt	7	0	17
Minoritetsintressen	0	0	0
Resultat efter finansnetto	69	-121	83
Årets resultat	62	-40	66
Jämförelsestörande poster	2025-11	2024-11	2023-11
Jämförelsestörande poster	0	0	0
Finansiella poster	2025-11	2024-11	2023-11
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	54
Övriga finansiella kostnader	64	96	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-11	2024-11	2023-11
Extraordinära intäkter	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	69	-121	83

Bokslutsdispositioner	2025-11	2024-11	2023-11
Koncernbidrag	0	81	0
Aktieägartillskott	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0
Balansräkning	2025-11	2024-11	2023-11
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-11	2024-11	2023-11
Balanserade utgifter	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0
Goodwill	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-11	2024-11	2023-11
Byggnader och mark	7 201	7 315	7 403
Maskiner	0	0	0
Inventarier	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	7 201	7 315	7 403
Finansiella anläggningstillgångar	2025-11	2024-11	2023-11
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0
	2025-11	2024-11	2023-11
Summa anläggningstillgångar	7 201	7 315	7 403

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-11	2024-11	2023-11
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0
Summa varulager	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-11	2024-11	2023-11
Kundfordringar	40	23	60
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	937	950	0
Övriga kortfristiga fordringar	7	7	62
Summa kortfristiga fordringar	984	980	122
Kassa och bank	2025-11	2024-11	2023-11
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0
Summa kassa och bank	151	270	481
	2025-11	2024-11	2023-11
Summa omsättningstillgångar	1 135	1 250	603
Summa tillgångar	8 336	8 566	8 006

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-11	2024-11	2023-11
Aktiekapital	25	25	25
Överkursfond	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0
Summa bundet eget kapital	25	25	25
Fritt eget kapital	2025-11	2024-11	2023-11
Balanserat resultat	25	66	0
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0
Årets resultat	62	-40	66
Summa fritt eget kapital	87	26	66
	2025-11	2024-11	2023-11
Summa eget kapital	113	50	91
Summa obeskattade reserver	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-11	2024-11	2023-11
Obligationslån	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	1 500	1 500	1 500
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0
Summa långfristiga skulder	1 500	1 500	1 500
Kortfristiga skulder	2025-11	2024-11	2023-11
Skulder till kreditinstitut, korta	27	0	0
Leverantörsskulder	16	12	105
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	6 525	6 841	6 222
Övriga kortfristiga skulder	155	162	89
Summa kortfristiga skulder	6 723	7 015	6 416
	2025-11	2024-11	2023-11
Summa eget kapital och skulder	8 336	8 566	8 006

Noter

	2025-11	2024-11	2023-11
Antal anställda	1		
Löner till styrelse & VD	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0
	2025-11	2024-11	2023-11
Företagsinteckningar	0	11 077	11 077
Fastighetsinteckningar	4 641	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0
Summa säkerheter	0	11 077	11 077
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0
Utdelning	0	0	0

	2025-11	2024-11	2023-11
Kassalikviditet (%)	16,88 %	17,82 %	9,40 %
Soliditet (%)	1,36 %	0,58 %	1,14 %
Avkastning på eget kapital (%)	61,06 %	-242,00 %	91,21 %
Riskbuffert (%)	0,82 %	-1,42 %	1,03 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	17,52 %	-4,75 %	24,73 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).