

Bokslut och nyckeltal

Fastighets AB Rentus 6 · Org.nr 559247-1998

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-13 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	3 606	3 839	3 147	3 052
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	2	2	174	2
Total omsättning	3 608	3 841	3 321	3 054
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	2 222	1 859	1 932	2 653
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	930	930	930	930
Summa rörelsekostnader	-3 152	-2 789	-2 862	-3 583
Rörelseresultat	456	1 050	459	-530
EBITDA	1 386	1 980	1 389	400
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	183	618	-1	-840
Skatt	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	183	618	-1	-840
Årets resultat	183	18	-1	-484
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	2	0
Räntekostnader till koncernföretag	80	66	83	101
Externa räntekostnader	193	367	379	208
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	183	618	-1	-840
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	-600	0	356
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	19 327	19 981	20 635	21 288
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	528	804	1 081	1 358
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	19 855	20 785	21 716	22 646
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	19 855	20 785	21 716	22 646

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	468	983	1 104	1 132
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	116	9	12	16
Summa kortfristiga fordringar	584	992	1 116	1 148
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	611	1 186	1 012	250
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	1 195	2 178	2 128	1 398
Summa tillgångar	21 050	22 963	23 844	24 044

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	12 632	12 614	12 616	13 099
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	183	18	-1	-484
Summa fritt eget kapital	12 815	12 632	12 615	12 615
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	12 865	12 682	12 665	12 665
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	6 299	6 438
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	7 287	1 708	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	7 287	1 708	6 299	6 438
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	6 299	139	139
Leverantörsskulder	236	152	117	150
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	600	3 042	3 441
Övriga kortfristiga skulder	661	1 523	1 583	1 210
Summa kortfristiga skulder	897	8 574	4 881	4 940
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	21 050	22 963	23 844	24 044

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	30 000	30 000	30 000
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	30 000	30 000	30 000
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	133,22 %	25,40 %	43,60 %	28,30 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	61,12 %	55,23 %	53,12 %	52,67 %
Avkastning på eget kapital (%)	1,42 %	4,87 %	-0,01 %	-6,63 %
Riskbuffert (%)	-1,17 %	0,37 %	-2,20 %	-4,92 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	12,65 %	27,35 %	14,65 %	-17,37 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).