

Bokslut och nyckeltal

Rotkilen Fastighet AB · Org.nr 559356-0781

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-24 från Merinfo.se

Bolaget

Obs! Boksluten har olika längd

Information	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	13

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	2 432	2 332	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0
Total omsättning	2 432	2 332	0
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12
Övriga rörelsekostnader	0	0	0
Kostnad sålda varor	1 140	0	0
Rörelseresultat	1 245	1 102	-197
EBITDA	2 262	1 102	-197
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	-549	-567	-539
Skatt	72	16	0
Minoritetsintressen	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-549	-567	-539
Årets resultat	279	62	1
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0
Externa ränteintäkter	4	1	0
Räntekostnader till koncernföretag	1 242	1 163	0
Externa räntekostnader	555	507	342
Övriga finansiella kostnader	0	1	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-549	-567	-539
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12
Koncernbidrag	900	645	540
Aktieägartillskott	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0
Goodwill	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	32 925	33 942	0
Maskiner	0	0	0
Inventarier	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	33 900
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	32 925	33 942	33 900
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	65	60	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	65	60	0
	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	32 990	34 002	33 900

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0
Summa varulager	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	338	246	231
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	900	645	540
Övriga kortfristiga fordringar	10	9	4 253
Summa kortfristiga fordringar	1 248	900	5 024
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0
Summa kassa och bank	133	30	99
	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	1 380	930	5 122
Summa tillgångar	34 370	34 932	39 023

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	25	25	25
Överkursfond	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0
Summa bundet eget kapital	25	25	25
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12

Balanserat resultat	63	1	0
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0
Årets resultat	279	62	1
Summa fritt eget kapital	342	63	1

	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	367	88	26
Summa obeskattade reserver	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0
Summa avsättningar	153	76	0

Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	9 983	10 000	10 000
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	23 237	24 462	21 807
Övriga långfristiga skulder	0	0	0
Summa långfristiga skulder	33 220	34 462	31 807

Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0
Leverantörsskulder	0	0	185
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	269	0	6 806
Övriga kortfristiga skulder	362	306	199
Summa kortfristiga skulder	631	306	7 190

	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	34 370	34 932	39 023

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda			
Löner till styrelse & VD	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0

	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0
Fastighetsinteckningar	10 000	10 000	10 000
Övriga säkerheter	0	0	0
Summa säkerheter	10 000	10 000	10 000
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0
Utdelning	0	0	0

	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	218,86 %	303,92 %	71,25 %
Soliditet (%)	1,07 %	0,25 %	0,07 %
Avkastning på eget kapital (%)	-149,59 %	-644,32 %	-2 073,08 %
Riskbuffert (%)	-1,68 %	-1,65 %	-1,38 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	51,36 %	47,30 %	0,00 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0