

Bokslut och nyckeltal

AC Properties AB · Org.nr 559481-8592

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-27 från Merinfo.se

Bolaget

Obs! Boksluten har olika längd

Information	2025-12	2024-12
Valuta	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	9

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 158	186
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0
Total omsättning	1 158	186
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12
Försäljningskostnader	0	0
Administrationskostnader	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0
Förändring lager mm	0	0
Råvaror och förnödenheter	45	2
Handelsvaror	0	0
Övriga externa kostnader	821	62
Personalkostnader	0	0
Avskrivningar	100	26
Summa rörelsekostnader	-966	-90
Rörelseresultat	191	96
EBITDA	291	122
Resultat	2025-12	2024-12
Resultat före skatt	1	45
Skatt	0	0
Minoritetsintressen	0	0
Resultat efter finansnetto	11	45
Årets resultat	1	-9
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12
Jämförelsestörande poster	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0
Externa ränteintäkter	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0
Externa räntekostnader	0	0
Övriga finansiella kostnader	180	52
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12
Extraordinära intäkter	0	0
Extraordinära kostnader	0	0
Summa extraordinära poster	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	11	45

Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12
Koncernbidrag	0	-54
Aktieägartillskott	0	0
Bokslutsdispositioner	-10	0
Balansräkning	2025-12	2024-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12
Balanserade utgifter	0	0
Patent, licenser mm	0	0
Goodwill	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12
Byggnader och mark	7 264	2 790
Maskiner	0	0
Inventarier	48	0
Maskiner och inventarier	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	421
Summa materiella anläggningstillgångar	7 312	3 211
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0
	2025-12	2024-12
Summa anläggningstillgångar	7 312	3 210

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0
Övrigt varulager	0	0
Summa varulager	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12
Kundfordringar	93	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	0	81
Summa kortfristiga fordringar	93	81
Kassa och bank	2025-12	2024-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0
Summa kassa och bank	418	40
	2025-12	2024-12
Summa omsättningstillgångar	511	122
Summa tillgångar	7 823	3 332

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12
Aktiekapital	25	25
Överkursfond	0	0
Uppskrivningsfond	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0
Summa bundet eget kapital	25	25
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12
Balanserat resultat	-9	0
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0
Årets resultat	1	-9
Summa fritt eget kapital	-8	-9
	2025-12	2024-12
Summa eget kapital	17	16
Summa obeskattade reserver	10	0
Minoritetsintressen	0	0
Summa avsättningar	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12
Obligationslån	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	7 293	3 000
Övriga långfristiga skulder	0	0
Summa långfristiga skulder	7 293	3 000
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0
Leverantörsskulder	102	202
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	114	63
Övriga kortfristiga skulder	288	52
Summa kortfristiga skulder	504	316
	2025-12	2024-12
Summa eget kapital och skulder	7 823	3 332

Noter

	2025-12	2024-12
Antal anställda		
Löner till styrelse & VD	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0
Löner till övriga anställda	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0
Sociala kostnader	0	0
	2025-12	2024-12
Företagsinteckningar	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0
Övriga säkerheter	0	0
Summa säkerheter	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0
Utdelning	0	0

	2025-12	2024-12
Kassalikviditet (%)	101,39 %	38,29 %
Soliditet (%)	0,32 %	0,48 %
Avkastning på eget kapital (%)	44,11 %	281,25 %
Riskbuffert (%)	0,13 %	1,34 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	16,49 %	51,61 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).