

Bokslut och nyckeltal

TOUK Fastighets AB · Org.nr 559175-3339

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-06 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	562	544	533	25
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	7	0	452
Total omsättning	562	551	533	477
Rörelsens kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	165	200	171	139
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	73	73	73	73
Summa rörelsekostnader	-238	-273	-244	-212
Rörelseresultat	324	279	290	266
EBITDA	397	352	363	339
Resultat	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat före skatt	221	137	178	112
Skatt	46	28	37	23
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	221	137	178	112
Årets resultat	175	109	141	89
Jämförelsestörande poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	142	111	154
Övriga finansiella kostnader	103	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	221	137	178	112
Bokslutsdispositioner	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Byggnader och mark	2 741	2 813	2 886	2 958
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	2 741	2 813	2 886	2 958
Finansiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa anläggningstillgångar	2 741	2 813	2 886	2 958

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kundfordringar	3	3	12	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	26	17	24	13
Summa kortfristiga fordringar	29	20	36	13
Kassa och bank	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	128	132	143	2 275
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa omsättningstillgångar	157	153	180	2 288
Summa tillgångar	2 898	2 966	3 066	5 247

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserat resultat	196	87	345	256
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	175	109	141	89
Summa fritt eget kapital	371	196	486	345
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital	421	246	536	395
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	1 420	1 640	1 920	2 160
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	180	180	2 327
Summa långfristiga skulder	1 420	1 820	2 100	4 487
Kortfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Skulder till kreditinstitut, korta	240	260	240	240
Leverantörsskulder	24	12	12	10
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	460	460	0	0
Övriga kortfristiga skulder	333	168	177	115
Summa kortfristiga skulder	1 057	900	429	365
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital och skulder	2 898	2 966	3 066	5 247

Noter

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	3 600	3 600	3 600	3 600
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	3 600	3 600	3 600	3 600
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	400	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kassalikviditet (%)	14,85 %	16,89 %	41,72 %	626,85 %

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Soliditet (%)	14,53 %	8,29 %	17,48 %	7,53 %
Avkastning på eget kapital (%)	52,49 %	55,69 %	33,21 %	28,35 %
Riskbuffert (%)	7,02 %	4,19 %	5,04 %	1,90 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	57,65 %	51,29 %	54,41 %	1 064,00 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).