

Bokslut och nyckeltal

Eng Fastigheter AB · Org.nr 559205-6351

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-30 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	310	0	0	0
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	231	252	241
Total omsättning	310	231	252	241
Rörelsens kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	159	223	191	151
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	17	17	17	17
Summa rörelsekostnader	-176	-240	-208	-168
Rörelseresultat	133	-9	44	73
EBITDA	150	8	61	90
Resultat	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat före skatt	88	-59	8	48
Skatt	6	0	2	10
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	88	-59	8	48
Årets resultat	82	-59	7	38
Jämförelsestörande poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	50	35	25
Övriga finansiella kostnader	45	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	88	-59	8	48
Bokslutsdispositioner	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Byggnader och mark	949	966	983	1 001
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	949	966	983	1 001
Finansiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa anläggningstillgångar	949	966	983	1 001

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	19	21	1	1
Summa kortfristiga fordringar	19	21	1	1
Kassa och bank	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	202	87	177	160
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa omsättningstillgångar	221	108	178	162
Summa tillgångar	1 170	1 074	1 162	1 163

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserat resultat	9	68	61	23
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	82	-59	7	38
Summa fritt eget kapital	91	9	68	61
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital	141	59	118	111
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	649	664	679	694
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	304	300	300	300
Summa långfristiga skulder	953	964	979	994
Kortfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Skulder till kreditinstitut, korta	15	15	15	15
Leverantörsskulder	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	61	36	50	43
Summa kortfristiga skulder	76	51	65	58
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital och skulder	1 170	1 074	1 162	1 163

Noter

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Antal anställda		0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	814	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	814	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kassalikviditet (%)	290,79 %	211,76 %	273,85 %	277,59 %

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Soliditet (%)	12,05 %	5,49 %	10,15 %	9,54 %
Avkastning på eget kapital (%)	62,41 %	-100,00 %	6,78 %	43,24 %
Riskbuffert (%)	6,99 %	-5,76 %	0,35 %	3,90 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	42,90 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).